

Envoyé en préfecture le 21/11/2024

Reçu en préfecture le 21/11/2024

Publié le 21/11/2024

ID : 034-213400880-20241113-D2024_72-DE



MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLE

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024

RAPPORT DE CLECT DEFINITIF DU 04 SEPTEMBRE 2024

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



Préambule :

Le 13 février dernier le Conseil de Métropole a approuvé le montant prévisionnel de l'attribution de compensation (AC) des 31 communes pour l'exercice 2024.

Le montant de ces AC 2024 provisoires a ainsi été notifié aux communes sur la base du rapport de CLECT du 27 septembre 2023.

Il est notamment proposé aujourd'hui d'intégrer à ces montants le résultat du groupe de travail et de la Conférence des Maires du 12 juillet concernant les ACF.

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



Ordre du jour :

- 1- Révision libre de l'ACF voirie espace public des communes.
- 2- Correctifs sur les emprunts transférés dans le cadre du transfert de la compétence voirie espace public.
- 3- Passage à l'option ACI voirie à 100%, Commune de Pérols.
- 4- ACI voirie espace public temporaires pour les communes de Clapiers, Villeneuve les Maguelone et Montpellier.

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024

1- Révision libre de l'ACF voirie espace public des communes

Dans le cadre de la révision du Pacte Financier et Fiscal, un travail sur le financement de la compétence voirie espace public a été engagé en collaboration avec les Communes (ateliers, groupes de travail, séminaires des DGS et conférences des Maires).

La recette dédiée à la compétence voirie espace public, figée depuis sa mise en œuvre (sur la base de la moyenne des dépenses de fonctionnement 2012-2014), ne permet pas de couvrir l'évolution du coût de gestion de cette compétence qui est estimée à +24,5M€ sur la période 2016-2026.

Suite à la Conférence des Maires du 12 juillet dernier, une actualisation des ACF 2023 et 2024 est proposée aux communes en fonction de l'Indice des Prix à la Consommation Harmonisé (IPCH) de novembre 2023.

Cette actualisation est plafonnée, pour chaque commune, à 10% de leur épargne brute (données OFGL 2022). A ce titre, 2 communes ne sont pas concernées par cette actualisation.

Par ailleurs, les communes de Castries, Cournonterral, Murviel les Montpellier et Vendargues, ont sollicité la possibilité de bénéficier d'un lissage sur 2024-2025 et 2026 de l'actualisation de l'ACF 2023.

COMMISSION D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFERÉES



1- Révision libre de l'ACF voirie espace public des communes

| | Total actualisation ACF voirie espace public 2023-2024 |
|---------------------------|--|
| Baillargues | 55 770 |
| Beaulieu | 7 019 |
| Castelnau-le-Lez | 167 520 |
| Castries | 21 035 |
| Clapiers | 33 696 |
| Cournonsec | 17 071 |
| Cournonterral | 23 867 |
| Fabrègues | 42 489 |
| Grabels | 44 824 |
| Jacou | 28 450 |
| Juvignac | 66 769 |
| Lattes | 142 463 |
| Lavérune | 16 287 |
| Le Crès | 52 031 |
| Montaud | 2 894 |
| Montferrier-sur-Lez | 21 009 |
| Montpellier | 2 343 383 |
| Murviel-lès-Montpellier | 4 774 |
| Pérols | 92 345 |
| Pignan | 27 105 |
| Prades-le-Lez | 31 600 |
| Saint-Brès | 13 518 |
| Saint-Drézéry | 11 967 |
| Saint-Geniès-des-Mourgues | 11 484 |
| Saint-Georges-d'Orques | 50 572 |
| Saint-Jean-de-Védas | 74 143 |
| Sussargues | 14 074 |
| Vendargues | 36 765 |
| Villeneuve-lès-Maguelone | 42 255 |
| TOTAL | 3 497 179 |

Actualisation 23-24 :

Castries : 5 109€ en 2025 et 5 109€ en 2026

Cournonterral : 5 797€ en 2025 et 5 797€ en 2026

Murviel les Montpellier : 1 160€ en 2025 et 1 160€ en 2026

Vendargues : 8 930€ en 2025 et 8 930€ en 2026

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



2- Correctifs sur les emprunts transférés dans le cadre du transfert de la compétence voirie-espace public

Pour mémoire les emprunts affectés à 100% à une compétence transférée ont été transférés de droit à la Métropole, qui en assure le remboursement auprès des établissements bancaires. L'annuité de l'emprunt transféré est déduite de l'attribution de compensation jusqu'à extinction de la dette pour garantir la neutralité budgétaire. A échéance de l'emprunt, il est mis fin à cette déduction sur l'attribution de compensation.

Il est proposé de mettre à jour les AC afin de tenir compte des annuités d'emprunts pour 2023 et 2024.

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



2- Correctifs sur les emprunts transférés dans le cadre du transfert de la compétence voirie-espace public

Les montants des annuités actualisées s'établissent comme suit :

| Communes | AC prévisionnelle 2023 | Réel 2023 | Ecart | AC définitive 2023 | AC prévisionnelle 2024 | Ecart | Montant pris en compte dans l'AC 2024 |
|---------------------------|------------------------|-------------------|---------------|--------------------|------------------------|----------------|---------------------------------------|
| Cournonsec | 45 288,49 | 45 269,23 | -19,26 | 45 269,23 | 43 595,47 | -1 673,76 | -1 693,02 |
| Cournonterral | 4 462,74 | 4 462,74 | 0,00 | 4 462,74 | 0,00 | -4 462,74 | -4 462,74 |
| Lavérune | 79 738,44 | 79 738,44 | 0,00 | 79 738,44 | 79 738,44 | 0,00 | 0,00 |
| Montaud | 17 686,60 | 17 686,60 | 0,00 | 17 686,60 | 17 686,60 | 0,00 | 0,00 |
| Pignan | 17 037,42 | 17 037,42 | 0,00 | 17 037,42 | 17 037,42 | 0,00 | 0,00 |
| Restinclières | 44 866,99 | 44 866,99 | 0,00 | 44 866,99 | 44 866,99 | 0,00 | 0,00 |
| Saint-Brès | 19 385,93 | 19 385,93 | 0,00 | 19 385,93 | 19 385,93 | 0,00 | 0,00 |
| Saint-Drézéry | 15 426,50 | 15 426,50 | 0,00 | 15 426,50 | 21 112,58 | 5 686,08 | 5 686,08 |
| Saint Genies des Mourgues | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Saint Jean de Védas | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Saussan | 9 592,12 | 9 592,12 | 0,00 | 9 592,12 | 9 592,12 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 253 485,23 | 253 465,97 | -19,26 | 253 465,97 | 253 015,55 | -450,42 | -469,68 |

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



3- Passage à l'option ACI voirie à 100%, Commune de Pérols

Suite au travail sur le Pacte Financier et Fiscal et à la demande de la Chambre Régionale des Comptes, les 2 options pour les AC voirie en investissement sont les suivantes :

Option A : Compléter l'AC voirie initiale, limitée en 2015 à 70% des charges effectivement transférées, par une ACI représentant les 30% restants avec bonification supplémentaire du même montant sur fonds propres métropolitains.

Option B : Transférer en AC d'investissement 100% des charges d'investissement voirie évaluées en 2015 sans bonification métropolitaine. (y compris les PPP)



COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024

3- Passage à l'option ACI voirie à 100%, Commune de Pérols

La Commune de Pérols souhaite passer de l'option A à l'option B et ainsi transférer en AC d'investissement 100% des charges d'investissement voirie évaluées en 2015 sans bonification métropolitaine.

L'impact pour cette commune est le suivant :

- ACI voirie espace public : + **746 652€**
- ACF voirie espace public : - **746 652€**

La répartition des communes entre les 2 options s'établira ainsi :

| | Option A ACI Voirie 30% avec bonification | Option B ACI voirie 100% sans bonification |
|---|---|--|
| Nombre de communes ayant fait ce choix d'option | 19 | 12 |

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024

4- ACI voirie espace public temporaires

Dans le cadre du PFF, les communes ont la possibilité, depuis 2023, de bénéficier d'une ACI voirie espace public supplémentaire provisoire. Il s'agit d'acter au travers de ce rapport de CLECT, une augmentation de l'ACI voirie espace public des communes qui le souhaitent, de manière temporaire.

Ainsi, les communes de Clapiers, Montpellier et Villeneuve les Maguelone, ont sollicité la Métropole dans ce cadre :

- **Clapiers : +50 000€ au titre de 2024** (+250 000€ déjà actés en 2023).

| <i>ACI Clapiers</i> | | |
|---------------------|------|------|
| en K€ | 2023 | 2024 |
| ACI existante | 211 | 211 |
| ACI temporaire | 250 | 300 |
| ACI totale | 461 | 511 |

- **Montpellier : +1 000 000€ au titre de 2024**

- **Villeneuve les Maguelone : +350 000€ au titre de 2024** (+200 000€ déjà actés en 2023).

Projection ACI Villeneuve les Maguelone:

| | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|----------------|--------|--------|--------|------|
| ACI existante | 65K€ | 65K€ | 65K€ | 65K€ |
| ACI temporaire | 200K€* | 550K€* | 550K€* | 0K€ |
| ACI totale | 265K€ | 615K€ | 615K€ | 65K€ |

**dont 200K€ remplacent le Fonds de concours habituellement versé*

COMMISSION D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFERÉES

Synthèse AC de
Fonctionnement

Il est proposé
d'établir
l'attribution de
compensation
fonctionnement
définitive 2024
selon le tableau
ci contre.

| | ACF provisoire 2024 <i>en euros</i> | CLETC 04/09/2024 | | | |
|---------------------------|--|---|--|---|---------------------------|
| | | Correctifs emprunts transférés Voirie-EP | Voirie 70% de 2015 transférée en Invest | Révision AC Voirie-EP Actualisation 23 et 24 | ACF définitive 2024 |
| Baillargues | -508 134,52 | | | 55 770 | -563 904,52 |
| Beaulieu | -153 853,50 | | | 7 019 | -160 872,50 |
| Castelnau-le-Lez | -1 298 375,83 | | | 167 520 | -1 465 895,83 |
| Castries | -222 997,40 | | | 21 035 | -244 032,40 |
| Clapiers | -428 196,93 | | | 33 696 | -461 892,93 |
| Cournonsec | -88 600,79 | 1 693,02 | | 17 071 | -103 978,77 |
| Cournonterral | -507 001,69 | 4 462,74 | | 23 867 | -526 405,95 |
| Fabrigues | 179 545,81 | | | 42 489 | 137 056,81 |
| Grabels | -321 969,24 | | | 44 824 | -366 793,24 |
| Jacou | -740 579,75 | | | 28 450 | -769 029,75 |
| Juignac | -976 258,08 | | | 66 769 | -1 043 027,08 |
| Lattes | 288 464,96 | | | 142 463 | 146 001,96 |
| Lavérune | 616 999,54 | | | 16 287 | 600 712,54 |
| Le Crès | -698 749,13 | | | 52 031 | -750 780,13 |
| Montaud | -55 210,68 | | | 2 894 | -58 104,68 |
| Montferrier-sur-Lez | -634 169,82 | | | 21 009 | -655 178,82 |
| Montpellier | -35 138 940,29 | | | 2 343 383 | -37 482 323,29 |
| Murviel-lès-Montpellier | -112 476,13 | | | 4 774 | -117 250,13 |
| Pérols | -1 579 188,18 | | -746 652 | 92 345 | -924 881,18 |
| Pignan | -257 356,21 | | | 27 105 | -284 461,21 |
| Prades-le-Lez | -714 289,05 | | | 31 600 | -745 889,05 |
| Restinclières | -152 874,51 | | | 0 | -152 874,51 |
| Saint-Brès | -194 839,17 | | | 13 518 | -208 357,17 |
| Saint-Drézéry | -168 472,96 | -5 686,08 | | 11 967 | -186 126,04 |
| Saint-Geniès-des-Mourgues | -183 776,62 | | | 11 484 | -195 260,62 |
| Saint-Georges-d'Orques | -299 787,35 | | | 50 572 | -350 359,35 |
| Saint-Jean-de-Védas | -743 963,61 | | | 74 143 | -818 106,61 |
| Saussan | -168 187,69 | | | 0 | -168 187,69 |
| Sussargues | -164 019,53 | | | 14 074 | -178 093,53 |
| Vendargues | 1 427 980,58 | | | 36 765 | 1 391 215,58 |
| Villeneuve-lès-Maguelone | -427 134,71 | | | 42 255 | -469 389,71 |
| TOTAL | -44 426 412,48 | 469,68 | -746 652,00 | 3 497 179,00 | -47 176 469,80 |

COMMISSION D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFERÉES

Synthèse AC
d'Investissement

Il est proposé
d'établir
l'attribution de
compensation
investissement
définitive 2024
selon le tableau
ci contre.

| | CLETC 04/09/2024 | | | |
|---------------------------|--|---|---|---------------------------|
| | ACI provisoire 2024 <i>en euros</i> | Voirie espace public portée à 100% 2024 | ACI voirie espace public temporaire | ACI définitive 2024 |
| Baillargues | -94 905,00 | | | -94 905,00 |
| Beaulieu | -22 780,00 | | | -22 780,00 |
| Castelnau-le-Lez | -1 091 284,85 | | | -1 091 284,85 |
| Castries | -109 702,00 | | | -109 702,00 |
| Clapiers | -460 778,53 | | 50 000 | -510 778,53 |
| Cournonsec | -25 013,00 | | | -25 013,00 |
| Cournonterral | -60 586,00 | | | -60 586,00 |
| Fabrègues | -143 443,00 | | | -143 443,00 |
| Grabels | -500 889,33 | | | -500 889,33 |
| Jacou | -45 141,00 | | | -45 141,00 |
| Juignac | -1 122 379,30 | | | -1 122 379,30 |
| Lattes | -1 222 340,80 | | | -1 222 340,80 |
| Lavérune | -73 031,00 | | | -73 031,00 |
| Le Crès | -428 086,17 | | | -428 086,17 |
| Montaud | -60 583,40 | | | -60 583,40 |
| Montferrier-sur-Lez | -37 506,00 | | | -37 506,00 |
| Montpellier | -10 567 865,17 | | 1 000 000 | -11 567 865,17 |
| Murviel-lès-Montpellier | -74 754,36 | | | -74 754,36 |
| Pérols | -356 625,00 | 746 652 | | -1 103 277,00 |
| Pignan | -236 604,89 | | | -236 604,89 |
| Prades-le-Lez | -26 269,00 | | | -26 269,00 |
| Restinclières | -51 637,84 | | | -51 637,84 |
| Saint-Brès | -24 460,00 | | | -24 460,00 |
| Saint-Drézéry | -39 378,00 | | | -39 378,00 |
| Saint-Geniès-des-Mourgues | -24 175,00 | | | -24 175,00 |
| Saint-Georges-d'Orques | -42 292,00 | | | -42 292,00 |
| Saint-Jean-de-Védas | -257 051,00 | | | -257 051,00 |
| Saussan | -26 263,00 | | | -26 263,00 |
| Sussargues | -76 893,91 | | | -76 893,91 |
| Vendargues | -180 146,00 | | | -180 146,00 |
| Villeneuve-lès-Maguelone | -264 961,86 | | 350 000 | -614 961,86 |
| TOTAL | -17 747 826,41 | 746 652,00 | 1 400 000,00 | -19 894 478,41 |

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



Modalités d'approbation du rapport par les communes

IV de l'article 1609 nonies C : « *Le rapport est approuvé par délibérations concordantes de la majorité qualifiée des conseils municipaux prévue au premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, prises **dans un délai de trois mois** à compter de la transmission du rapport au conseil municipal par le président de la commission. Le rapport est également transmis à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. »*

Aux termes du premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, la majorité qualifiée est obtenue si l'accord est exprimé :

- *par deux tiers au moins des conseils municipaux des communes intéressées représentant plus de la moitié de la population totale de celles-ci ; ou*
- *par la moitié au moins des conseils municipaux des communes représentant les deux tiers de la population.*

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2024



Modalités de vote des AC

Les communes doivent prendre **deux délibérations distinctes** (une pour l'approbation du rapport de la CLECT et une pour la fixation de l'AC).

Loi n° 2015-1785 du 29 décembre 2015 de finances pour 2016 :

*« 1° bis Le montant de l'attribution de compensation et les conditions de sa révision peuvent être fixés librement par délibérations concordantes du conseil communautaire, statuant à la majorité des deux tiers, et des conseils municipaux des communes membres **intéressées**, en tenant compte du rapport de la commission locale d'évaluation des transferts de charges ».*